

Referencia:	2019/6335N
Procedimiento:	Mociones
Interesado:	TOTES PODEM
Representante:	
BIENESTAR SOCIAL	

José Rafael Arrebola Sanz, Secretaria/o del Ayuntamiento de Burjassot -

CERTIFICO: Que Pleno en su sesión del día 29 de octubre de 2019 adoptó el siguiente acuerdo:

**8. BIENESTAR SOCIAL.
Expediente: 2019/6335N.**

MOCIÓN QUE PRESENTAN LOS GRUPOS MUNICIPALES TOTES PODEM, COMPROMÍS, PARTIDO POPULAR Y VOX SOBRE LA PUESTA EN MARCHA DE MEDIDAS DE PROTECCIÓN DE LOS DERECHOS DE LA VIVIENDA.

Na MARÍA MUÑOZ CUEVAS, DNI 48596187Q, Portaveu del Grup Municipal de Totes Podem a l'Ajuntament de Burjassot, a l'empara del que disposa l'art. 91.4 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, d'acord amb l'art. 97.3 de l'esmentat text reglamentari, presenten al Plenari per al seu debat i aprovació si s'escau, la següent moció:

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

L'actual crisi econòmica i social que vivim ha impactat de manera dramàtica en la vida de milers de persones, portant a milers de famílies a la impossibilitat de fer front a les quotes hipotecàries o de lloguer de la seua llar. Aquesta situació ha sigut denunciada en in comptables ocasions, i ha provocat la mobilització de molt bona part de la societat a la recerca de mesures per a detenir els desnonaments i atendre a l'emergència habitacional que ha sacsejat l'estat espanyol des de llavors, a més de promoure els canvis legislatius necessaris per a açò, sorgint per exemple la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques (PAH).

Aquest problema encara persisteix. Segons les dades del CGPJ, en els anys 2016 i 2017 s'han executat quasi 13.000 desnonaments en territori valencià, i 80.000 en tot l'estat, depassant ja la xifra de 500.000 per al conjunt. A més, amb 3,4 milions d'habitatges buits i un 13,4% sobre el total d'habitatges, seguim sent el país de la UE amb més habitatges buits, i comptem només amb un 2% d'habitatges socials. A tot això se li afegix l'anomenada pobresa energètica: les dificultats o la impossibilitat per a pagar els subministraments bàsics d'aigua, llum i gas; i la pujada dels preus del lloguer, que ha crescut només en l'últim any un 5,3%.

Les administracions públiques tenen el deure d'actuar. Els ajuntaments, com les institucions democràtiques més pròximes, posseeixen la capacitat de conèixer de primera mà la problemàtica de les famílies en risc de desnonament i la possibilitat de posar solucions ràpidament. Al desembre de 2012, Burjassot va aprovar per unanimitat, a iniciativa d'Esquerra Unida com a petició de la PAH, declarar el municipi com a "contrari als desnonaments", convertint-se en el primer municipi del territori valencià a adoptar una mesura com aquesta, i que incloïa acords com evitar que la Policia Local es personara en casos d'execució hipotecària.

No obstant açò, encara tardaria el govern municipal a abordar aquesta problemàtica de forma tangible. A principis de 2015, PSPV-PSOE i Compromís es van comprometre amb Esquerra Unida per a desenvolupar una partida pressupostària de 25.000 euros, ampliable fins a 400.000 euros, per a implementar el lloguer social. Seguint el deixant d'aquest acord, a l'octubre de 2015 s'engega l'Oficina d'Habitatge i Intermediació Hipotecària i Lloguer Social (OVIHAS), i que des de la seua posada en funcionament ha fet més de 1.500 assessories, obert uns 740 expedients, i realitzat uns 60 acompanyaments, entre altres accions. A més, al setembre, es va aprovar una iniciativa de la PAH portada al Ple Municipal pel grup Totes amb Burjassot per a adoptar diferents accions locals en la protecció contra els desnonaments, com realitzar un Pla d'Emergència d'Habitatge, realitzar reunions mensuals amb la PAH, entre unes altres, i en el mes següent, una altra iniciativa per a l'adhesió a la ILP de la PAH per a instar a la modificació de la les lleis que regulen l'habitatge. Finalment, al novembre de 2016, es va aprovar per unanimitat una moció conjunta de tots els grups polítics per a l'adhesió a la petició de la PAH per a recolzar una nova llei reguladora de l'habitatge valenciana.

Donat tot l'exposat, és evident que l'Ajuntament de Burjassot s'ha expressat rotundament a favor del dret a l'habitatge i, en general, amb el suport de tot l'arc parlamentari municipal. D'altra banda, les mesures per a solucionar la problemàtica real, a més del OVIHAS, ha sigut l'aplicació de les Ajudes d'Emergència, les Beques de Menjador i les Ajudes per a Pobresa Energètica, i a instàncies en aquests últims cas de Conselleria. Així, l'Ajuntament a emprat uns 33.000 euros en llum, 16.000 euros en aigua i uns 4.000 euros en gas; i, en Ajudes d'Emergència, uns 32.000 euros. No s'ha dut a terme, per exemple, ni el Pla d'Habitatge, ni el lloguer social promès, i la comunicació amb la PAH està ara tractant-se de millorar.

Per a poder posar solució a aquestes qüestions urgents, a octubre de 2018 i després d'alguns casos de desnonaments al municipi es va reunir la PAH de Burjassot amb l'equip de govern i, més tard, amb els grups polítics de la oposició per a donar-li forma a una proposta que els grups polítics PP, Cs, EUPV i Totes amb Burjassot van signar i registrar al 13 de novembre del mateix any. Es van iniciar les converses entre tots els grups polítics fins que la PAH de Burjassot va convidar el 14 de desembre a tots els regidors i totes les regidores a una assemblea per tal de fer presió i que puguera eixir la proposta. Després d'una reunió el 21 de desembre i un altra el 18 de gener de 2019, finalment tots els grups polítics de l'Ajuntament van consensuar una proposta que es va registrar el 26 de febrer i es va aprovar el 25 de març, proposta que, a més, comptava amb el vist-i-plau tècnic.

No obstant açò, després d'un any des de que es va prendre la iniciativa i sis mesos d'aprovada la proposta, encara no s'ha aplicat res. L'Ajuntament de Burjassot té el deure actuar de forma urgent, d'elaborar un Pla d'Emergència Habitacional, garantir l'habitatge a mitjançant un lloguer social o altres mesures, i donar prioritat a les persones en aquesta situació per a l'accés als plans formatius i d'ocupació que es duguen a terme des del CEMEF, SLU o el propi Ajuntament mitjançant els criteris apropiats. També és necessari

agumentar els recursos i capacitats de Serveis Socials i el OVIHAS per a, per exemple, poder realitzar més acompanyaments. I té el deure fer-ho com més prompte millor, i més tenint en compte que la proposta va ser signada i aprovada per unanimitat.

Por todo ello, se eleva a La Comisión Informativa de Bienestar Social la siguiente propuesta de **ACUERDO**:

Primer.- Constituir el Consell Municipal de Participació Ciutadana d'Inclusió i Drets Socials.

Segon.- Posar en marxa les mesures contingudes en la moció presentada per registre d'entrada el 26 de febrer de 2019 pels grups polítics PSPV-PSOE, PP, Compromís, C's, EUPV i Totes amb Burjassot i aprovada per unanimitat com a declaració institucional (expedient 2019/1698K) durant la sessió extraordinària de ple del 25 de març de 2019 a les 14:45 hores en un termini de dos anys.

Tercer.- Informar al teixit associatiu dels acords de la present moció a través dels mitjans de comunicació públics de l'Ajuntament de Burjassot, així com al BIM.

Finalizado el turno de intervenciones, el Pleno, por unanimidad de sus miembros (12 PSOE, 3 PP, 2 C's, 2 Compromís, 1 Totes Podem y 1 Vox), ACUERDA aprobar en sus propios términos el dictamen anteriormente transcrito, que ha sido dictaminado por la comisión informativa de Bienestar Social de 21 de octubre de 2019.

Y para que conste, extendiendo la presente a resultas de la aprobación del acta correspondiente, de conformidad con lo establecido en el art. 206 del ROFRJ de las Entidades Locales, aprobado por RD 2568/1986, con el visto bueno del Sr. Alcalde Presidente, en Burjassot

Visto bueno